

JUDEȚUL IALOMITA
COMUNA ION ROATA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRARE

privind instituirea unui drept de uz și servitute, în favoarea Rețele Electrice
Romania S.A. asupra unui teren în suprafața de 28 mp,
situat în localitatea Brosteni, str. Mexis, nr.6

Consiliul Local al Comunei Ion Roata, Județul Ialomița.

Având în vedere :

- adresa nr.305172/03.02.2025 a Rețele Electrice Romania SA;
- referatul de aprobare nr.581/17.03.2025 al Primarului com. Ion Roata;
- raportul nr.582/17.03.2025 al compartimentului urbanism;
- avizul nr.583/17.03.2025 al comisiei economice;

Examinând:

-prevederile art. 749, art. 751-754, art. 755, art. 756 și art. 758 din Noul Cod
Civil;

-prevederile art. 108, art. 287 lit.b) și art. 355 din O.U.G nr. 57/2019
privind Codul administrativ;

-prevederile din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor
naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c și alin.6, art.139 alin.1 și 3 lit.g, art.196
alin.1, lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă instituirea unui drept de uz și servitute, în favoarea Rețele
Electrice Romania S.A., asupra unui teren în suprafața de 28 mp, situat în sat
Brosteni, str. Mexis, nr.6, comuna Ion Roata, imobil ce aparține domeniului public
al comunei Ion Roata și este înscris în Cartea Funciară nr. 26044, având nr. cad.
26044.

(2) Terenul în suprafața de 28 mp asupra căruia se instituie dreptul de uz
și servitute prevăzut la alin. (1) este reprezentat în Schița cadastrală a cartii
funciare, conform anexei, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Dreptul de uz și servitute prevăzut la art. 1, se constituie în scopul instalării unui post de transformare, în vederea sporirii puterii energetice.

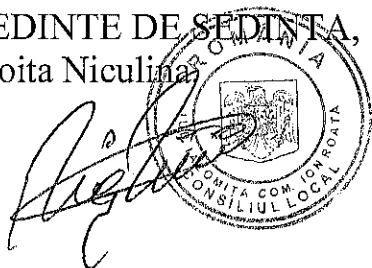
(2) Dreptul de uz și servitute prevăzut la art. 1, se constituie cu titlu gratuit, fără nicio pretenție financiară, prezentă sau viitoare, pe toată perioada de existență a capacităților energetice pentru racordarea imobilelor la sistemul de distribuție a energiei electrice.

(3) Se va permite accesul necondiționat pe terenul prevăzut la art. 1, salariaților Rețele Electrice România S.A., precum și colaboratorilor acestor societăți, în vederea execuției/instalării bransamentului la rețeaua de energie electrică, întreținerii și exploatării acestuia, ori de câte ori va fi necesar.

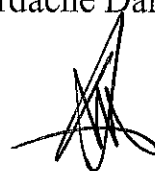
(4) Instalația va face parte din domeniul public al comunei Ion Roata și va deservi locuitorilor din comuna Ion Roata.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Ialomița în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Ion Roată.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Negoita Niculina



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al u.a.t. Ion Roata,
Iordache Darius.



Nr.14.
Adoptata la Ion Roata
Astăzi 20.03.2025.

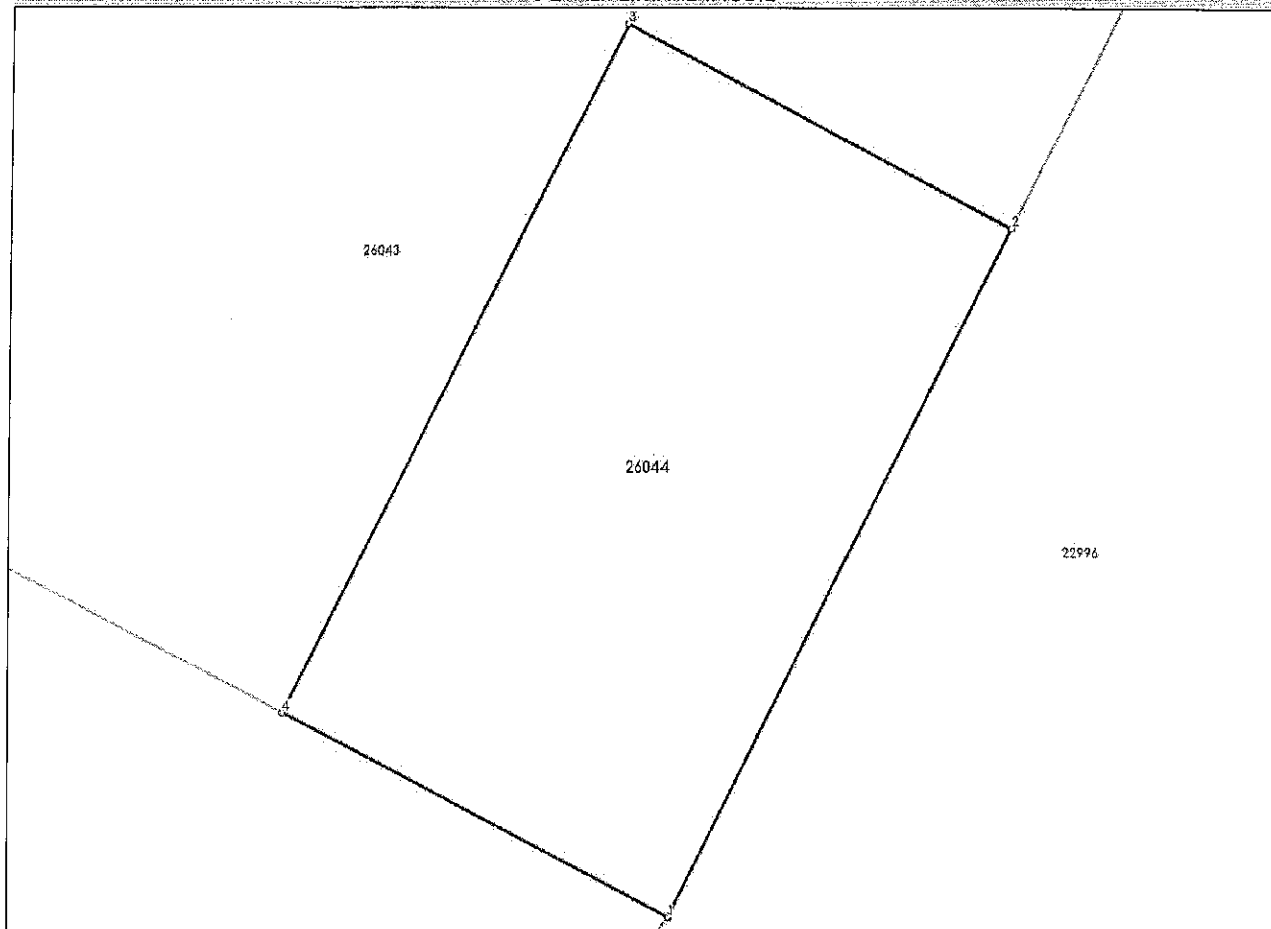
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26044	28	Teren împrejmuit ; Lot 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	28	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.0
2	3	4.0
3	4	7.0
4	1	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.