

ROMANIA
JUDEȚUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL ION ROATĂ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general, actualizat, în cadrul proiectului
„Construcția și dotarea Centrului de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în comuna Ion Roată, Județul Ialomița”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA 13 – Reforme Sociale, Investiția I.1 Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expusi riscului de a fi separați de familie
PNRR/2024/C13/I1 Sesiunea 2

Consiliul local al Comunei Ion Roată, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1942/01.10.2025 al primarului comunei Ion Roată;
- raportul nr.1943/01.10.2025 al compartimentului de specialitate;
- raportul nr.1944/01.10.2025 al comisiei economice;

În conformitate cu prevederile:

-O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Hotărârile Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);

- art. 7 alin. 6 și art. 10 alin. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, și al art. 139, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 litera a), art.139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Construcția și dotarea Centrului de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în comuna Ion Roată, Județul Ialomița”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.. Primarul comunei Ion Roată și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.. Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre, se va comunica, primarului comunei Ion Roată și Institutiei Prefectului județul Ialomița, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta
Toma Ancuta



Contrasemneaza,
Secretar general la u.a.t. Ion Roată,
Iordache Darius.

Nr.57.
Adoptata la Ion Roata.
Astazi 07.10.2025

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Construcția și dotarea Centrului de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în comuna Ion Roată, Județul Ialomița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 1		2,000.00	420.00	2,420.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		129,623.88	27,221.01	156,844.89
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	3,760.50	714.50	4,475.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,550.00	484.50	3,034.50
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5	Proiectare	138,529.41	28,020.59	166,550.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53,529.41	10,170.59	63,700.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	9,450.00	54,450.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	94,243.70	19,406.30	113,650.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (elaborare CF)	19,243.70	3,856.30	22,900.00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (management)	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	38,743.00	8,136.03	46,879.03
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	9,500.00	1,995.00	11,495.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,750.00	997.50	5,747.50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,750.00	997.50	5,747.50
3.8.2	Dirigenție de șantier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate - conform HG nr.300/2006 cu modificările și completările ulterioare	4,243.00	891.03	5,134.03
TOTAL CAPITOL 3		327,826.61	66,761.92	394,588.53
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,721,849.48	361,588.39	2,083,437.87
4.1.1	Ob 1 Clădire Centru de zi	1,721,849.48	361,588.39	2,083,437.87

4.1.2	Ob.2 Instalatii hidranti	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Ob.3 Rețele exterioare apa, canalizare	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	18,036.60	3,788.10	21,826.70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	247,140.00	51,899.40	299,039.40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	145,472.28	30,549.18	176,021.46
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,132,500.36	447,825.08	2,580,325.44
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	41,817.31	8,781.64	50,598.95
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	32,423.48	6,808.93	39,232.41
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	9,393.83	1,972.70	11,366.53
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30,999.15	1,570.82	30,102.60
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10,333.05	0.00	10,333.05
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,066.61	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,333.05	0.00	10,333.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	8,266.44	1,570.82	9,436.50
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	128,136.41	26,908.65	155,045.06
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 5		202,952.87	37,680.90	240,633.77
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	2,380.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	8,330.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3)	41,690.83	8,755.07	50,445.90
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	75,197.54	15,791.48	90,989.02
TOTAL CAPITOL 7		116,888.37	24,546.56	141,434.93
TOTAL GENERAL		2,911,792.09	604,455.47	3,516,247.56
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,903,935.44	399,826.44	2,303,761.88

Data **22/10/2024**



CONTRASEMNEARĂ,
SECRETAR GENERAL,
IORDACHE DARIUS.