

ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL ION ROATA  
JUDETUL IALOMITA

HOTARARE

privind aprobarea oportunitatii privind cumpararea unui teren intravilan, din comuna Ion Roata, judetul Ialomita, necesar pentru construire „ Sală de sport”

CONSILIUL LOCAL ION ROATA, JUDETUL IALOMITA.

Avand in vedere:

-referat de aprobare nr.148/27.01.2022 a primarului comunei Ion Roata;

Examinand:

-raportul de evaluare inregistrat sub nr.131/25.01.2022, efectuat de evaluator autorizat;

-raportul nr.149/27.01.2022 al compartimentului de specialitate

-avizul comisiei pentru administrarea domeniului public si privat al comunei, inregistrat la nr.150/27.01.2022;

In conformitate cu:

-art.29 alin.1 lit.a din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, modificata si completata;

-art.120 alin.1, art.121 alin.1, alin.2 si art.136 din Constitutia României;

-art.3 si art.4 din Cartea Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997;

-dispozitiile art.859, art.1650 alin.1 si art.1652 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicata.

-prevederile art.129 alin.2, lit.c din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ.

In temeiul art.139, alin 1 si alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ ,

HOTARASTE :

Art.1.Se aproba Studiul de oportunitate in vederea achizitionarii in numele si pentru comuna Ion Roata, judetul Ialomita, a imobilului situat in intravilanul comunei Ion Roata, judetul Ialomita, in suprafata totala de 2704 mp, idendificat conform CF nr.20085, nr.cad.266/3 si CF nr.20086, nr.cad. 266/4, de la dna Hategan Aureliana, domiciliata in mun.Bucuresti, str.Valea Ialomitei, nr.7, bl.d20, sc.F, ap.51, sector 6, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Se aproba demararea procedurilor de negociere in vederea achizitionarii terenului prevazut la art.1 din hotarare.

Art.3.(1)Se constituie comisia de negociere a pretului de vanzare cumparare in vederea achizitionarii imobilului prevazut la art.1, in urmatoarea componenta:

1.Toma Ancuta – viceprimar ;

2.Radu Vasile – consilier local ;

3.Negoita Radu – consilier local;

4. State Dumitru – consilier local ;

5.Oprea Stelian – inspector superior, din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Ion Roata.

(2) Se desemneaza in calitate de presedinte al comisiei prevazuta la alin.1 dl/dna Toma Ancuta.

Art.4. Atributiile comisiei de negociere sunt:

a.-de a negocia pretul pentru achizitionarea imobilelor proprietatea dnei Hategan Aureliana, cu datele de identificare cuprinse in CF nr.20085, nr.cad.266/3 si CF nr.20086, nr.cad.266/4;

b.-de a consemna rezultatul negocierii intr-un process verbal semnat de catre parti si sa-l prezinte spre dezbatere si aprobare Consiliului local Ion Roata.

Art.5.(1) Se insuseste raportul de evaluare nr.131/25.01.2022, care constituie anexa nr.2 la prezenta hotarare.

(2) Se aproba pretul maximal prevazut in raportul de evaluare, ca pret de pornire descrescator al negocierii.

Art.2. Primarul si compartimentele de specialitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

State Dumitru  


CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL UAT Ion Roata  
Iordache Darius.



Nr.8.

Adoptată la comuna Ion Roata.

Astăzi 02.02.2022.