

## HOTARARE cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019

CONSILIUL LOCAL ION ROATA, JUDEȚUL IALOMITA:

Avand in vedere:

-expunerea de motive nr.2029/22.11.2018 a primarului comunei Ion Roata;

Examinand :

-raportul nr.2030/22.11.2018 al compartimentului de specialitate;

-avizul nr.2031/22.11.2018 al comisiei de buget-finante;

-avizul de legalitate nr.2032/22.11.2018 al secretarului comunei ;

In conformitate cu :

-prevederile art.9 pct.3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15.10.1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997;

-prevederile titlului IX privind impozitele si taxele locale din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.36 al.4 lit.c si art.45 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata,

### HOTARASTE:

**Art.1.** a) Incepand cu 01.01.2019 se aprobă indexarea cu rata inflației de 1,34% a sumelor aferente impozitelor și taxelor locale stabilite pe baza unei sume în lei, fata de sumele aferente impozitelor si taxelor locale stabilite pe baza unei sume in lei pentru anul 2018, conform **anexei nr.1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

b) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii

c) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

1.- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

2.- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

3.- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

d) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(c), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2 %** asupra valorii impozabile determinate.

e) (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.

f) Valoarea impozabila a cladirii detinute de persoanele juridice se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

g) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului este de **5%**.

**Art.2.** Bonificatia prevazuta la art.462 alin.2, art.467 al.2, art.472 al.2 din Legea nr.227/2015, se stabileste pentru contribuabilii care achita cu anticipatie pana la 31.03.2019, dupa cum urmeaza:

- A)-in cazul impozitului pe cladire, la 10 %;
- b)-in cazul impozitului pe teren, la 10 %;
- c)-in cazul taxei asupra mijloacelor de transport, la 10 %.

**Art.3.(1)** Pentru determinarea impozitului pe cladiri, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2019, incadrarea terenurilor pe zone si a rangului localitatii, se stabileste dupa cum urmeaza:

- a)satul Ion Roata, rangul IV, zona A;
- b)satul Brosteni, rangul V, zona A.

(2) Coeficientii de corectie prevazuti la art.457 alin.(6), art.465 alin.(5) nu sunt inclusi in nivelurile taxelor stabilite in anexa nr.1.

**Art.4.** Pentru anul 2019, conform art.487<sup>1</sup>, scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport, prevazute la art.456, 464 si 469 se aplica, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.

**Art.5.(1)** Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale, care se platesc in doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe cladiri si taxa pe teren se platesc lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare, in perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta.

(3) Pentru neplata la termenele enuntate la punctul 2, contribuabilii datoreaza majorari de intarziere, stabilite potrivit reglementarilor legale in vigoare.

**Art.6** Se stabileste cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

**Art.7.** Se abroga HCL Ion Roata nr. 37/2017, incepand cu data de 01.01.2019.

**Art.8.** Prezenta hotarare se comunica prefectului judetului Ialomita in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Ion Roata.

**Art.9.** Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei Ion Roata, judetul Ialomita.

Presedinte de sedinta,

Radu Dobrica.

Contrasemneaza secretarul  
comunei Ion Roata,  
Iordache Darius.

Nr.4.

Adoptata la Ion Roata.

Astazi 16.01.2019.

**Anexa nr.1 la H.C.L. nr.4 din 16.01.2019**

**TABLOUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE,  
IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE  
ACESTORA, PENTRU ANUL 2019**

<b>IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE</b>			
I. VALORILE IMPOZABILE pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice Art.457.al.2			
Nr. Crt.	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Valoarea impozabila - lei/mp-	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
1.	a) Cladire cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1013	608
	b) Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	304	203
	c) Cladire-anexa cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	203	177
	d) Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	127	76

IMPOZITUL PE TEREN	
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCTII , precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m <sup>2</sup> , inclusiv. Art. 465 alin. (2)	

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului pe ranguri de localitati – LEI /HA-	
	Rangul IV- sat.Ion Roata	Rangul V - sat Brosteni
A	901	721

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII - Art. 465 alin. (4)		
---	--	--

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona A
1.	Teren arabil	28
2.	Pasune	21
3.	Faneata	21
4.	Vie	47
5.	Livada	54
6.	Teren cu ape	15

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN - lei/ha) - Art. 465 alin. (7)				
--	--	--	--	--

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona			
		A	B	C	D
1.	Teren cu constructii	31			
2.	Arabil	51			
3.	Pasune	28			
4.	Faneata	28			
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta al nr.crt. 6.1	56			

5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6.	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	49			
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16			
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6			
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34			

### IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art.470 alin.2** – Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Tipul mijlocului de transport	Nivelurile actualizate pentru anul 2019 -lei/an/200 cmc sau fracțiune-
<b>I.Vehicule înmatriculate</b>	
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	73
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	146
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	294
7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	30
9. Tractoare înmatriculate	18
<b>II.Vehicule înregistrate</b>	
1.Vehicule cu capacitate cilindrica:	Lei /200 cmc
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	2 lei
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	4
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	51 lei / an
<b>Art.471 alin.(5)</b> - Pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone	
	Impozitul (în lei/an)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu 2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	400
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	562
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1274
5. Masa de cel puțin 18 tone	562	1274
<b>II. Vehicule cu 3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	144	251
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	516
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	670
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1033
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1033	1604
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1033	1604
7. Masa de cel puțin 26 tone	1033	1604

<b>III. Vehicule cu 4 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	679
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1060
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1683
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1683	2497
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1683	2497
6. Masa de cel puțin 32 tone	1683	2497

**Art.471 alin.(6)** - Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone |

<b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	349
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	451
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	814
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1427
9. Masa de cel puțin 28 tone	814	1427
<b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	949
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1558
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	2162

7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2162	3282
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2162	3282
9. Masa de cel puțin 38 tone	2162	3282
<b>III. Vehicule cu 2+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 38 tone	1721	2395
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2395	3254
3. Masa de cel puțin 40 tone	2395	3254
<b>IV. Vehicule cu 3+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	2111
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2920
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	4319
4. Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319
<b>V. Vehicule cu 3+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1046
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1563
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	2487
4. Masa de cel puțin 44 tone	1563	2487

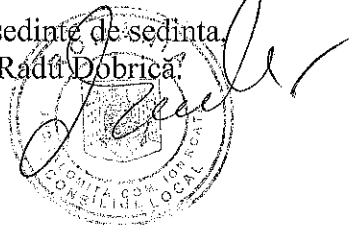
<b>Art.471 alin.7 - Pentru remorci,semiremorci sau rulote:</b>	
Capacitatea	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2019
	Impozit - lei/an
a) până la o tonă inclusiv	9
b) peste 1 tonă,dar nu mai mult de 3 tone	34
c) peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	53
d) peste 5 tone	65
<b>Art.471 alin.8 – Mijloace de transport pe apă</b>	
1) luntre,bărci fără motor,folosite pentru pescuit și uz personal	21
2) bărci fără motor folosite în alte scopuri	57
3) bărci cu motor	213
4) nave de transport și agrement	1134
5) scutere de apă	213
6) remorhere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP	566
b) peste 500 cp și până la 2.000 CP inclusiv	921
c) peste 2000 cp și până la 4.000 CP inclusiv	1417
d) peste 4.000 CP	2267
7) vapoare- pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	184
8) ceamuri,șlepuri și barje fluviale în funcție de capacitatea de încărcare:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	184
b) între 1501 și 3000 tone inclusiv	284
c) cu capacitatea de încărcare peste 3000 tone	497
<b>Art.474- Pentru eliberarea certificatelor avizelor,autorizațiilor</b>	

Art.474 În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor,de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate astfel:	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2019 Taxa – lei
1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism,în funcție de suprafața pentru care se solicită:	X
1.1. în mediul rural:	X
a) până la 150 mp inclusiv	3
b) între 151 și 250 mp inclusiv	3.5
c) între 251 și 500 mp inclusiv	4.5
d) între 501 și 750 mp inclusiv	6
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	7
f) peste 1000 mp	7+0.005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește suprafața de 1000 mp
2. Pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, necesare studiilor geotehnice,ridicării topografice,exploatărilor de carieră,balastierelor,sondelor de gaze și petrol,precum și altor exploatări taxa datorată pentru fiecare mp este:	8 lei ptr.fiecare mp afectat
3. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri,tonete,cabine,spații de expunere,situate pe căile și în spațiile publice,precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj,a firmelor și reclamelor taxa datorată este:	8 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
4. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă,canalizare, gaze,termice,energie electrică,telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată pentru fiecare instalație este:	13
5. Pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de către primari,taxa datorată este:	15
6. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă,taxa datorată este:	9
7.Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință	0.5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
8.Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții,care nu sânt incluse în altă autorizație de construire,	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
9.Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție prevăzută în alt alineat al prezentului articol.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție,inclusiv instalațiile aferente
10. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
11. Pentru eliberarea de: copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,deținute de consiliile locale,peu fiecare mp de plan sau fracțiune de mp:	32
12. Pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	81
13. Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	a) - 1013 lei, pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv;



	b) - 4.054 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup> .
<b>TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</b>	
Extras din norma juridică	<b>NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2019</b>
Art.478(2) lit.a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei/an/mp sau fracțiune de mp
Art.478(2) lit.b) în cazul oricărui alt panou,afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei/an/mp sau fracțiune de mp
<b>IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b>	
Art .481 (2) lit.a) -în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	1 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor
Art.481(2) lit.b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	2 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor
<b>TAXA PENTRU INDEPLINIREA PROCEDURII DE DIVORT PE CALE ADMINISTRATIVA</b>	
Art.486(4)Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	507 lei
<b>TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE</b>	
Art.486(1)Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice	13 lei/zi

Presedinte de sedinta  
Radu Dobrică



Contrasemneaza secretarul  
comunei Ion Roata,  
Iordache Darius.